

Quel stationnement en centre ville de Pontoise

04/26/11

Stationnement_centre_ville

Page 1

Problématique

Une pétition est lancée suite au lancement d'une étude pour implantation d'un parking souterrain quartier Lemercier

Ce parking est envisagé dans une zone très sensible du centre ville.

En préalable aux études d'impact, ne serait-il pas judicieux de se pencher sur son utilité et sa faisabilité économique?

Ci-après, documents extraits du Plan de Déplacement et Stationnement local de 2004 (dernière étude connue).

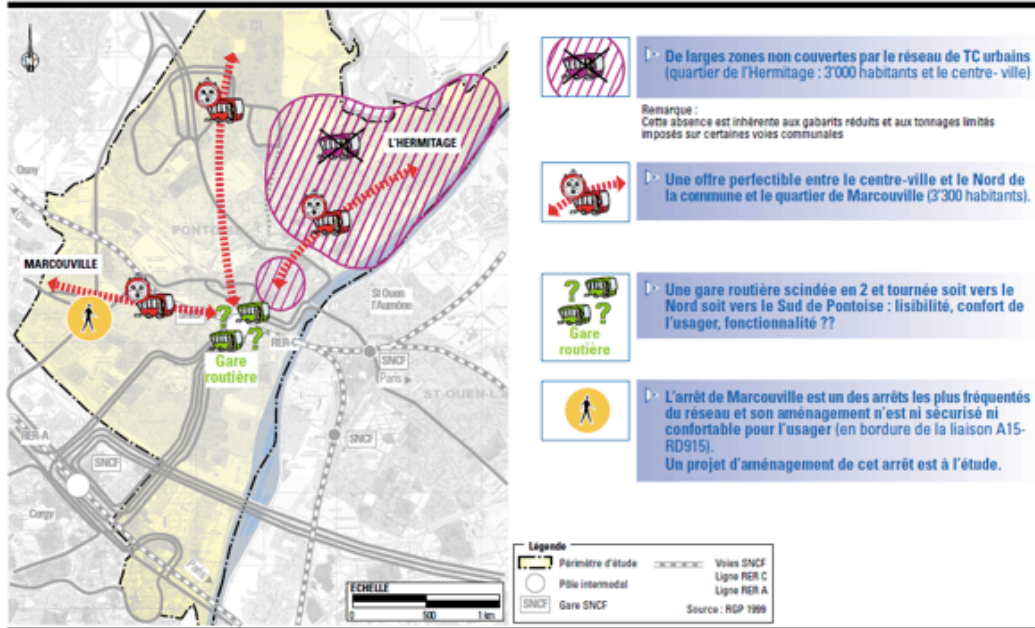
Stationnement_centre_ville

Page 2

Disfonctionnements Transports en Commun

Hors modes doux

Dysfonctionnements TC principaux



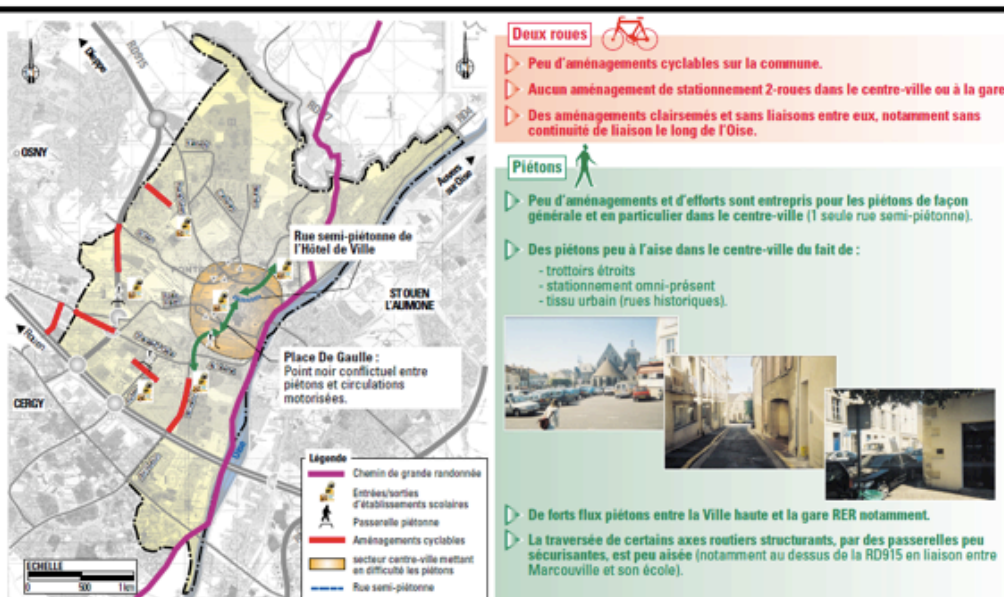
Une solution à ces dysfonctionnements pourrait limiter le stationnement centre-ville des résidents correspondants ...

Stationnement_centre_ville

Disfonctionnements Modes doux

Sans évolution notable depuis 2004

Modes doux



Complément indispensable des transports en commun ...

Stationnement_centre_ville

Disfonctionnements stationnement centre

Sous réserve d'actualisation depuis 2004

Principaux dysfonctionnements du stationnement dans l'hypercentre



DYSFONCTIONNEMENTS GÉNÉRAUX

<p>Environnement urbain</p>	De nombreuses places de stationnement sur voirie au centre-ville réduisent l'espace public offert aux autres modes.
<p>Offre en stationnement</p>	<ul style="list-style-type: none"> Une offre en stationnement réglementée de façon hétérogène. Le parking Carrobert, situé sous la gare RER, ne propose aucune tarification liée aux titres de transports.
<p>Respect de la réglementation</p>	Les usagers illicites (dans le temps) consomment une part trop importante de l'offre dans les zones réglementées, qui traduit un contrôle peu efficace.

DYSFONCTIONNEMENTS CIBLÉS

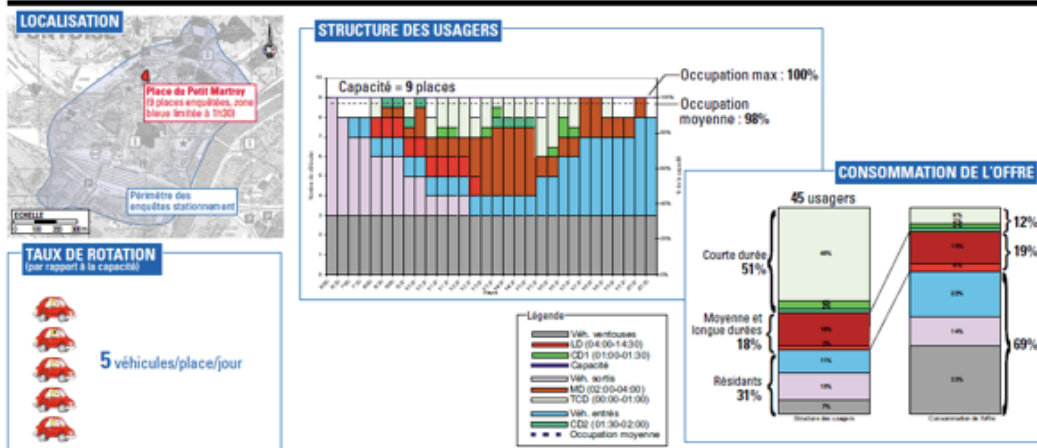
<p>Occupation des parkings</p>	Des parkings en ouvrage (Jaurès, Carrobert) très peu utilisés (500 places au moins y sont toujours libres sur 720 offertes). Le parking De Gaulle récemment créé est "vide" à l'heure actuelle.
<p>Rotation</p>	Des taux de rotation faibles dans les zones très commerçantes du centre-ville (ville haute, quais de l'Oise) alors qu'elles sont placées en zone bleue (< 1h30) ou payante (< 2h).
<p>Saturation de l'offre</p>	Plusieurs zones sont saturées : <ul style="list-style-type: none"> la nuit (St Jean, Notre Dame, Ville haute) avec une problématique résidentielle forte en journée (St Jean, Notre Dame, Ville haute, Jaurès).

Parking De Gaulle maintenant utilisé. Optimisation Carrobert et Jaurès?

Enquête détaillée stationnement centre

Place Petit Martroy

Analyse des enquêtes de stationnement (septembre 2003) : place du Petit Martroy (zone bleue limitée à 1h30)



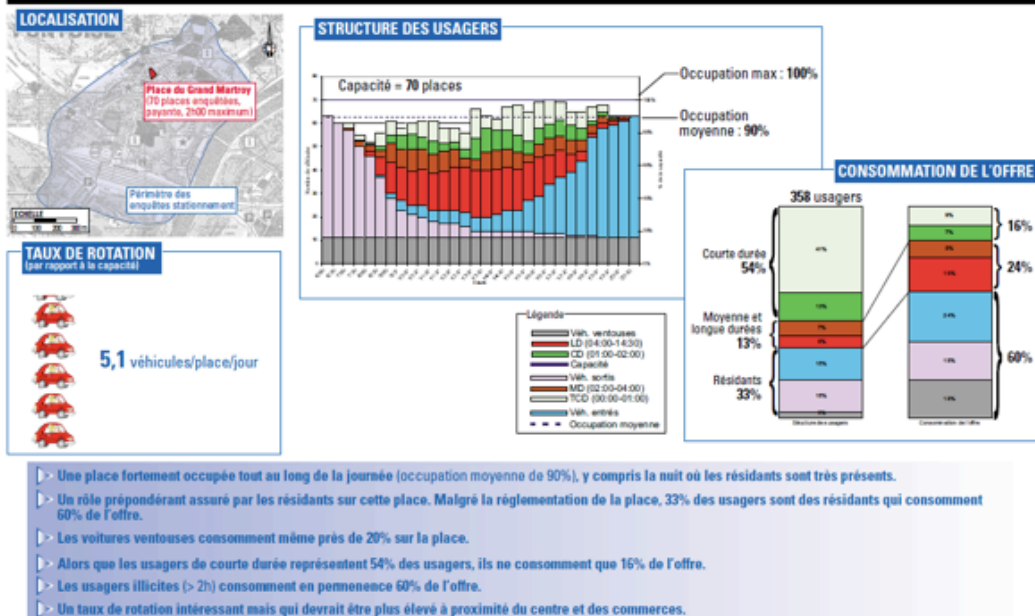
- Une zone très occupée, voire saturée toute la journée, y compris la nuit où les résidents occupent totalement la zone.
- Les résidents occupent quasiment toute la zone à eux seuls (un tiers des places sont occupées par des "ventouses" et les résidents consomment plus de 2/3 de l'offre).
- Les usagers de courte durée ne consomment que 12% de l'offre alors qu'ils représentent la moitié des usagers.
- Les usagers illicites (> 1h30) consomment 71% de l'offre.
- Un taux de rotation intéressant mais qui devrait être plus élevé à proximité des commerces et du centre-ville.

Il n'y a pas de raison que le relookage ait changé quelque chose.

Enquête détaillée stationnement centre

Place Grand Martroy

Analyse des enquêtes de stationnement (septembre 2003) : place du Grand Martroy (payant limité à 2)

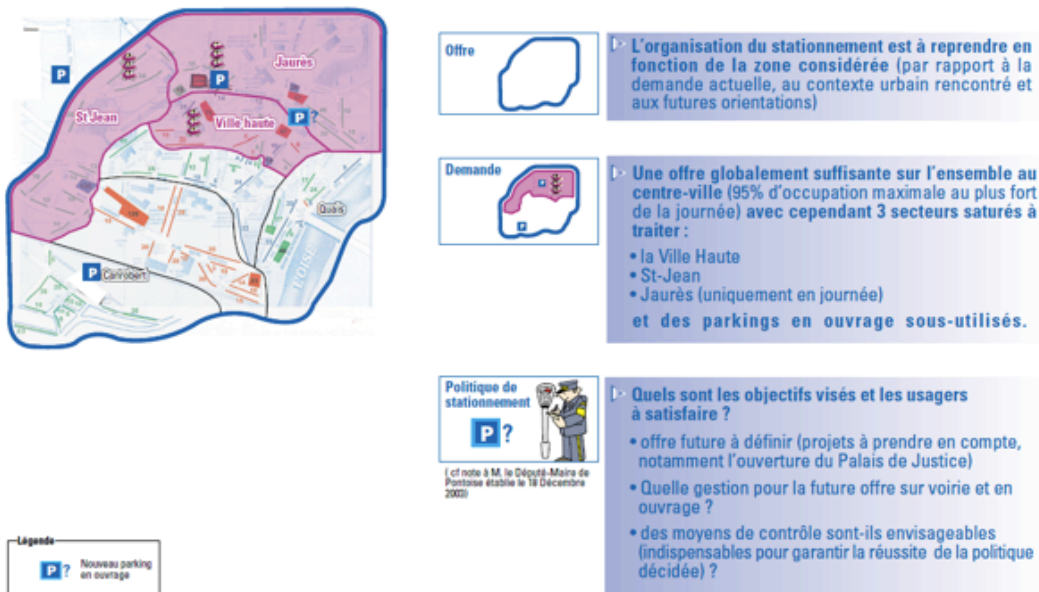


Il n'y a pas de raison que le relookage ait changé quelque chose.

Synthèse diagnostic stationnement centre

Sous réserve d'actualisation depuis 2004

Synthèse du diagnostic : volet stationnement

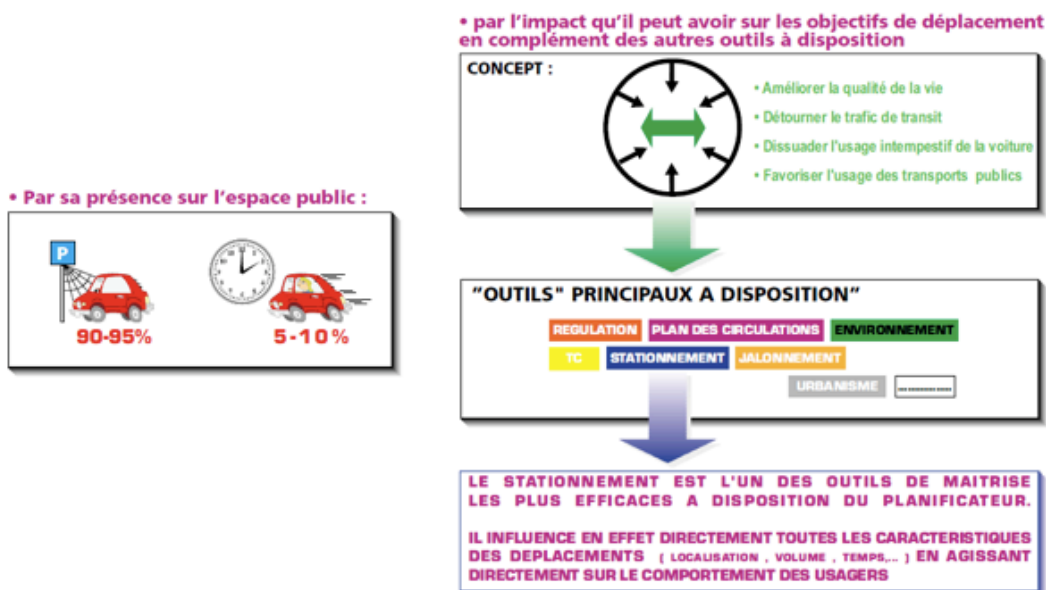


Un parking centre ville correspond t'il bien au besoin?

Synthèse outil stationnement

Du concept à l'outil...

L'outil stationnement : un rôle essentiel dans une politique globale de déplacements



En cohérence avec une politique de déplacements

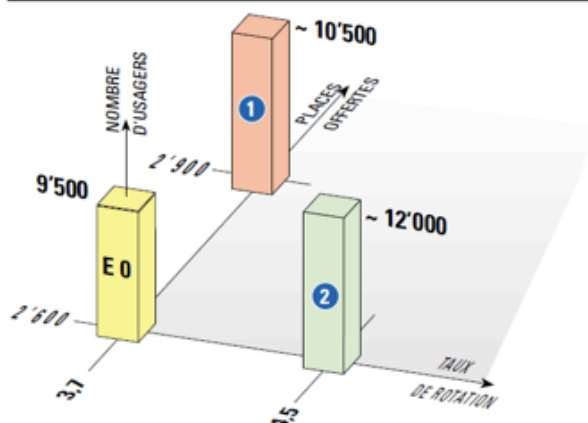
Stationnement_centre_ville

Page 9

Scénarios envisageables - 1

Nouveau parking versus politique stationnement

Stationnement : les scénarios envisageables



Hypothèses :

- Nouveau parking De Gaulle inoccupé
- Taux rotation parking Jaurès : -3 par rapport à l'occupation maximale
- Taux rotation parking Carrobert : -2 par rapport à l'occupation maximale
- Taux rotation futur parking en ouvrage : idem Jaurès

2 SCENARIOS CONTRASTES

- 1 Augmentation de l'offre (+ 300 places en ouvrage)
=> un gain potentiel d'environ 1'000 usagers.
- 2 Augmentation du taux de rotation par des mesures de gestion (avec instauration d'un contrôle efficace pour qu'elles soient respectées)
=> un gain potentiel d'environ 2'500 usagers et/ou la possibilité de libérer de l'espace public ?

Quelle version serait plus économique pour la ville?

Stationnement_centre_ville

Page 10

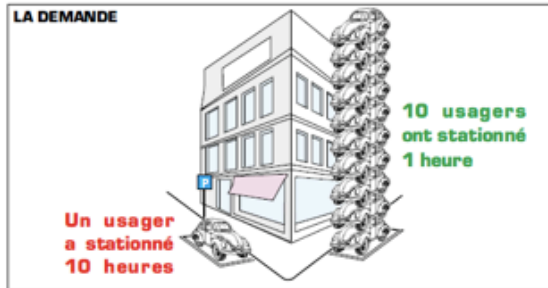
Scénarios envisageables - 2

Nouveau parking – quelle utilité? Quel dimensionnement?

Deux enjeux très différents : l'occupation et la consommation de l'offre en stationnement

USAGERS ET CONSOMMATION

L'OFFRE de 8h00 à 18h00,
2 places offrent 2 x 10h = **20h de stationnement**



MOINS DE 10% DES USAGERS CONSOMMENT A EUX SEULS LA MOITIE DE L'OFFRE !

Un parking plus restreint pour les résidents? Avec le financement adéquat ...

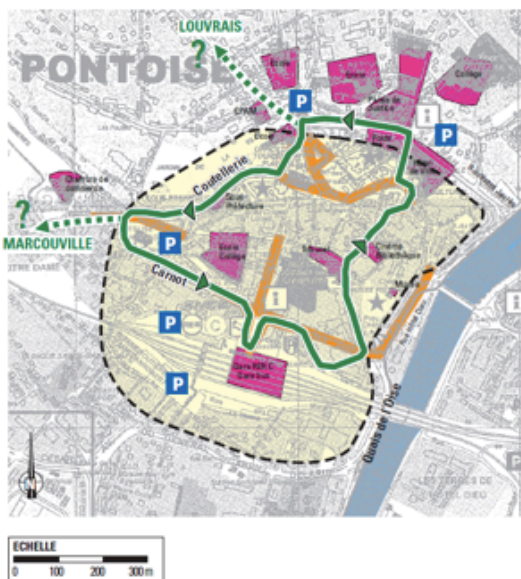
Stationnement_centre_ville

Page 11

Recommandation TC complémentaire

Complément indispensable d'un politique de stationnement

Navette TC au centre-ville : recommandations



Une navette TC de centre-ville qui permet les échanges entre "ville basse" et "ville haute" et relie :

- gare RER et ville haute
- les principaux parcs de stationnement aux pôles générateurs



Les fréquences envisagées se doivent d'être élevées pour une attractivité maximale (5' à 8' en heures de pointe, cf. annexe 8 pour un coût d'exploitation annuel cumulé de 200'000 à 270'000 € par an !)



Des connexions à trouver avec la "navette centre" proposée par la communauté d'agglomération pour relier le centre-ville à Marcouville, aux Louvrais et à l'Hermitage

Légende

- Trajet de la navette
- Parking de centre-ville
- Pôle générateur
- Connexion avec la navette centre proposée par la communauté d'agglomération

En appui sur les parkings existants (Saint Louis virtuel)

Stationnement_centre_ville

Page 12

Conclusions Etude PLD

(Base 2004)

- **Corrélation Stationnement – Transports en communs**
 - Renforcer la couverture TC sur certains quartiers
 - Développer modes doux
 - Navette centre ville

- **Besoins stationnement**
 - Besoin plus sur St Jean que centre ville
 - Alternative parc stationnement / politique stationnement
 - Résoudre le stationnement résidentiel centre ville
 - Potentiel parking De Gaulle

Quel besoin parking Lemercier ?

Stationnement centre-ville

Page 13