

Conseil municipal du 4 février 2021

Question orale de Matthieu Drevelle,

Au nom du groupe municipal Pontoise Ecologique et Solidaire

Quel soutien aux habitants de la Tour fontaine ?

La Gazette du Val d'Oise nous informe régulièrement des aléas de la rénovation de la Tour Mocquot, dite aussi tour Fontaine (juin 18 et juillet 19). Aussi avons-nous appris en janvier 2021 que la destruction était encore retardée et le projet de reconstruction réétudié. Pire, le directeur d'Erigère, nouveau propriétaire de l'immeuble, explique au journaliste qu'il n'y aura pas de propositions de relogement tant qu'il n'y a pas de projet de reconstruction.

Est-ce admissible ?

Cette tour est en voie de désaffectation. Certains habitants sont partis, peu à peu chassés par le manque d'entretien et l'insécurité qui règne dans ses cages d'escaliers. Sur les 44 logements nous avons compté 12 portes condamnées.

Nous avons pu échanger avec 17 locataires, soit plus de la moitié des portes dont les sonnettes fonctionnent. Ils se sentent abandonnés, informés par la presse plus que par la ville ou leur propriétaire. Ils se sentent piégés entre des appartements vides et des trafiquants divers qui se livrent impunément à leurs commerces illicites. Même si une vieille dame nous a dit « ils portent mes courses ».

Tous ces locataires nous ont fait part de leur désir de relogement. Parmi eux, cinq seniors et très seniors qui ont peut-être besoin de logements spécifiques. Parmi eux, onze enfants et cinq jeunes étudiants qui ont besoin de conditions de logement plus favorables à leurs études.

Comment la Ville peut-elle intervenir pour les soutenir dans leurs démarches ?

Comment le CCAS peut-il être missionné pour enquêter et pour les aider à monter et suivre leurs dossiers de relogement ?

Nous demandons publiquement le soutien de la Ville et des acteurs du logement social pour mettre à l'abri le plus rapidement possible les locataires de la tour Fontaine, sans attendre un contre-projet et avant qu'il y ait un accident ou un drame.

Cette situation est inacceptable. Les habitants de la Tour Fontaine sont des Pontoisiens comme les autres et le bailleur social Erigère ne doit pas se défaire de ses responsabilités.